

JACHTHAVENREGLEMENT

"Jouster Watersport"

Inhoud:

[Art.1- ALGEMEEN](#)

[Art.2- LEIDING JACHTHAVENS](#)

[Art.3- BEHEER](#)

[Art.4- TOEWIJZING LIGPLAATS](#)

[Art.5- LIGPLAATSVOORWAARDEN](#)

[Art.6- REGELS VAN ORDE EN NETHEID](#)

[Art.7- VEILIGHEID](#)

[Art.8- SCHADE](#)

[Art.9- AANSPRAKELIJKHEID](#)

[Art.10- WIJZIGINGEN](#)

[Art.11- GESCHILLEN BIJ DE UITVOERING VAN DIT REGLEMENT](#)

[Art.12- SLOTBEPALING](#)

Art.1- ALGEMEEN

- 1.1 De vereniging "Jouster Watersport" wordt hierna genoemd J.W.S.
- 1.2 De jachthavens, eigendom van de J.W.S. dienen tot het verschaffen van ligplaatsen voor pleziervaartuigen, uitsluitend ten behoeve van leden van de J.W.S.
- 1.3 De ligplaatsen zijn overdekt en onoverdekt. De overdekte ligplaatsen zijn door de J.W.S. gebouwde schiphuizen.
- 1.4 Droogstallingsplaatsen zijn onoverdekte ligplaatsen.

Art.2- LEIDING JACHTHAVENS

- 2.1 De leiding van de jachthavens berust bij het JWS bestuur.
- 2.2 Bij langdurige afwezigheid, bedanken of indien één der bestuurders of commissieleden zijn taak volgens de mening van het J.W.S.- bestuur niet naar genoegen verricht, wordt hierin zo spoedig mogelijk door het J.W.S.- bestuur voorzien.
- 2.3 In tussentijdse vacatures kan door het bestuur worden voorzien door de benoeming van een niet door de ledenvergadering gekozen lid.
Deze benoeming is van kracht tot de eerstvolgende algemene ledenvergadering.
Indien de vacature niet door een lid kan worden ingevuld en waarbij de continuïteit van het beheer in gedrang komt, is het bestuur gemachtigd tijdelijk derden in te schakelen.
- 2.4 De ligplaatscommissaris is in het bijzonder belast met de ligplaatsenverdeling.
De technische commissarissen behandelen alle zaken betreffende beheer en ontwikkeling van de jachthavens.
- 2.5 Voor het dagelijks beheer van de jachthavens worden één of meerdere havenmeesters door het bestuur aangesteld. Door de technische commissaris(sen) wordt (worden) het toezicht op de havenmeester(s) uitgeoefend. De havenmeester(s) is (zijn) verantwoordelijkheid verschuldigd aan het bestuur.

Art.3- BEHEER

- 3.1 De grondslagen ter berekening van de bijdrage per ligplaats worden op voorstel van het bestuur door de algemene vergadering vastgesteld.
- 3.2 De grondslagen ter berekening van de ligplaatstarieven worden op voorstel van het bestuur door de algemene ledenvergadering vastgesteld.
De hoogte van de ligplaatstarieven en tarieven voor andere diensten worden door het bestuur vastgesteld.

Art.4- TOEWIJZING LIGPLAATS

- 4.1 De toewijzing van ligplaatsen aan leden geschiedt aan de hand van een wachtlijst *onder* vermelding van naam en woonplaats. Deze lijst ligt tijdens de algemene jaarvergadering ter inzage.
- 4.2 Alleen leden van de J.W.S. kunnen op de wachtlijst worden geplaatst. Afhankelijk van de wachtlijst en de beschikbare ligplaatsen, is het bestuur gerechtigd alleen de aanvragen, uit een door het bestuur nader te bepalen gebied, op de wachtlijst op te nemen.
- 4.3 Tenminste bij één der leden van het bestuur ligt de wachtlijst ter inzage voor de leden.
- 4.4 Een lid kan op verzoek op de wachtlijst worden geplaatst.
Dit gebeurt schriftelijk door middel van het invullen van een formulier, verkrijgbaar bij de ligplaatscommissaris. Voor een aanvraag is men inschrijfgeld verschuldigd. De hoogte van het inschrijfgeld voor een ligplaats wordt door het bestuur vastgesteld.
- 4.5 Indien het voor de ligplaatsindeling gunstiger uitkomt kan de gebruiker te allen tijden een andere ligplaats worden toegewezen.
- 4.6 Indien een vaartuig op de toegewezen ligplaats wordt afgemeerd en vervolgens

blijkt dat de bij de aanvraag voor een ligplaats opgegeven afmetingen niet correct zijn, kan het bestuur de toewijzing intrekken.

Art.5- LIGPLAATSVoorwaarden

- 5.1 Alle ligplaatsen worden door het bestuur genummerd. Zij worden toegewezen uitsluitend aan leden van de J.W.S., die tevens eigenaar zijn van het pleziervaartuig.
- 5.2 De ligplaatsbijdragen worden berekend op basis van de bootbreedte bij een breedte over alles. Indien een breder schip wordt aangeschaft, wordt de ligplaatsbijdrage naar de daarvoor geldende tarieven verhoogd. Ook wanneer dezelfde ligplaats behouden wordt. Wordt een smaller schip aangeschaft, dan wordt de bijdrageverlaging toegekend vanaf 1 januari van het volgende jaar.
- 5.3 De ligplaats toewijzing geschiedt telkens voor de tijdsduur van een heel jaar lopende van 1 januari tot en met 31 december, en verder met inachtneming van de volgende voorwaarden.
- 5.4 De ligplaatsbijdrage gaat in op de dag van toewijzing. Gebruikers van een onoverdekte ligplaats mogen, met inachtneming van artikel 5.5, tevens een halfjaarlijkse overdekte zomer- of winterligplaats gebruiken en zijn hiervoor naast de volle ligplaatsbijdrage voor de onoverdekte ligplaats, tevens een halfjaarlijkse bijdrage voor de overdekte ligplaats verschuldigd.
- 5.5 De toewijzing van een overdekte winterligplaats geschiedt door de ligplaatscommissaris aan de ligplaatshouder die hierom schriftelijk heeft verzocht en voor zover er beschikbare ligplaatsen zijn, zulks ter beoordeling aan de ligplaatscommissaris.
- 5.6 De verschuldigde jaarlijkse ligplaatsbijdrage wordt via een automatische incasso geïncasseerd.
In bijzondere gevallen kan op verzoek van een lid tijdelijk uitstel van incasso plaats vinden, dit ter beoordeling van het bestuur.

- 5.7 Indien blijkt dat incasso van de verschuldigde ligplaatsbijdrage niet mogelijk is, wordt een tweede incasso-opdracht uitgevoerd.
- Voor de tweede incasso-opdracht zal de penningmeester de ligplaatshouder verzoeken de incasso mogelijk te maken.
- Indien incasso opnieuw niet mogelijk is, vervalt het recht op de ligplaats ingaande 3 weken na de tweede incasso-opdracht.
- 5.8 Het gebruik van een ligplaats kan te allen tijden worden opgezegd. Dit moet schriftelijk plaatsvinden en gericht aan de ligplaatscommissaris.
- Ontruiming van de ligplaats moet uiterlijk plaatsvinden op de dag voorafgaand aan de beëindiging van de ligplaatsovereenkomst.
- Restitutie vindt plaats met inachtneming van een opzegtermijn van twee volle maanden na de maand van opzegging.
- 5.9 Een lid dient een toegangspas (of –zender) te kopen waarmee hij het terrein kan betreden. Deze pas / zender wordt zijn eigendom. Bij beëindiging van het lidmaatschap bestaat geen recht op restitutie.
- De pas / zender wordt geblokkeerd bij beëindiging van het lidmaatschap.
- 5.10 De ligplaatsovereenkomst wordt telkens geacht na betaling van de ligplaatsbijdrage stilzwijgend voor dezelfde tijd verlengd, tenzij de ligplaatshouder of de J.W.S. het gebruik, uiterlijk op 1 december, schriftelijk opzegt. De ligplaatshouder dient het gebruik op te zeggen bij de ligplaatscommissaris.
- 5.11 In geval van overlijden van de eigenaar kan een overeenkomst voor ten hoogste 1 jaar op dezelfde wijze door de erfgenamen worden voortgezet. Indien het pleziervaarttuig in eigendom overgaat aan de wettige partner, kan de overeenkomst op diens naam worden voortgezet.

Gedeelde eigenaar!!!

- 5.12 Aan de ligplaatshouder kan plaatsruimte worden toegewezen voor een kleine volg- of zeilboot tot max. lengte van drie meter, liggende bij de boot binnen de begrenzing van het ligplaats. Er kunnen hieraan geen rechten worden ontleend voor plaatsruimte voor een grotere boot. De ligplaats voor deze kleine boot wordt beëindigd zodra de overeenkomst is beëindigd.
- 5.13 Indien een ligplaatsgebruiker zijn ligplaats gedurende een tijd van drie maanden of langer om welke reden dan ook niet zal gebruiken, moet dit vooraf gemeld worden aan de ligplaatscommissaris.
- 5.14 Een toegewezen ligplaats mag onder geen enkele voorwaarde aan een ander lid worden aangeboden of overgedragen.
- 5.15 Het is de ligplaatsgebruiker niet toegestaan zijn pleziervaartuig liggende op een J.W.S.- ligplaats, vanaf de jachthaven bij herhaling en zonder zijn aanwezigheid in verhuur of bruikleen aan derden af te staan.
- 5.16 Indien 's winters een overdekte ligplaats niet wordt gebruikt, is men verplicht dit voor 1 oktober bij de ligplaatscommissaris te melden.
Nalatigheid hiervan kan bijdrage derving tengevolge hebben welke de ligplaatsgebruiker extra in **rekening kan worden gebracht**.
- 5.17 Indien door een ligplaatsgebruiker niet of niet voldoende met de belangen van de J.W.S. rekening wordt gehouden, zulks in de meest ruime zin, kan met voorbijgaan van de rechten van de ligplaatsgebruiker handelend worden.
opgetreden. Wanneer de gegeven aanwijzingen niet worden opgevolgd, kan door het J.W.S.- bestuur in afwijking van de onder artikel 5.10 genoemde opzegtermijn tot onmiddellijke beëindiging van de ligplaatsovereenkomst worden besloten.
- 5.19 Indien de bootbreedte van een schip van dien aard is dat, naar de mening van de ligplaatscommissaris, binnen één box onvoldoende ruimte resteert voor een naastliggend schip, dan kan de ligplaatscommissaris besluiten om de ligplaatsbijdrage te baseren op de totale boxbreedte minus 70 cm.
- 5.20 Bij aanschaf van een ander vaartuig moet de ligplaatshouder, voordat het vaartuig op de toegewezen ligplaats wordt afgemeerd dit melden aan de ligplaatscommissaris

- 5.21 Het J.W.S.- bestuur verstrekt jaarlijks in het zomerrondschrijven een overzicht van de voor het lopende boekjaar geldende tarieven.
- 5.22 Eventuele, door overheidsinstanties, opgelegde belastingen en/of heffingen welke voor specifieke ligplaatsgebruikers c.q.. schepen van ligplaatsgebruikers aan de J.W.S. worden opgelegd, zullen aan de betreffende ligplaatsgebruikers c.q. ligplaatsgebruikers van de betreffende schepen worden doorberekend.
- 5.23 Bij wijzigingen van eigenaarschap van de boot vervalt het recht op ligplaats, tenzij het bestuur besluit hiervan af te wijken of elders geregeld in dit artikel

Art.6- REGELS VAN ORDE EN NETHEID

- 6.1 De ligplaatshouders mogen de schiphuizen en steigers alleen te voet betreden, en zijn verplicht de goede orde in de schiphuizen te bewaren.
De ligplaatsen zijn uitsluitend te gebruiken voor het afmeren van de boot. Het is derhalve niet toegestaan enige zaken buiten de boot te stallen.
- 6.2 Fietsen mogen alleen bij de eigen ligplaats worden gestald op zodanige wijze dat het looppad niet wordt belemmerd. Indien een fietsenstalling aanwezig is, is men verplicht zijn rijwiel daar te plaatsen.
- 6.3 Motorvoertuigen mogen uitsluitend op wegverhardingen, niet zijnde rijbanen of stallingplaatsen voor boten worden geparkeerd.
- 6.4 De loopsteigers dienen over de volle breedte obstakelvrij te blijven.
- 6.5 Op het haventerrein is het niet toegestaan, behoudens toestemming van de havenmeester(s), in het zich op het haventerrein bevindende schip te overnachten dan wel dit schip als woon- en/of verblijfplaats te kiezen.
- 6.6 Het is de ligplaatsgebruiker verboden, zonder uitdrukkelijke toestemming van het bestuur, het in de haven afgemeerde schip of de ligplaats tot voorwerp van commerciële activiteiten te maken. Onder dit laatste wordt mede verstaan het op

het haventerrein en/of het schip aanbrengen van daartoe strekkende borden, mededelingen, aanduidingen etc.

- 6.7 Vissen op en in de jachthaven is verboden, zo ook zwemmen en spelevaren.
- 6.8 Het op enigerlei vervuilen van het wateroppervlak in de havens en de haventerreinen is verboden.

Ook het gebruik van een op het buitenwater lozend toilet is niet toegestaan.

Voor het verzamelen van klein huishoudelijk afval, afkomstig van de schepen van ligplaatshouders, kan men gebruik maken van de daarvoor aangewezen vuilcontainers. Als de vuilcontainers vol zijn is men verplicht het afval mee naar huis te nemen.

Afvalolie en bilgewater afkomstig van schepen van ligplaatshouders kan worden verzameld in de daarvoor aangewezen afvaltanks.

Alle niet genoemde afval mag niet op het haventerrein worden achtergelaten.

Alle afval door derden verzameld ten gevolge van onderhoudswerkzaamheden aan schepen mag niet op de haven worden achtergelaten.

Opruimkosten en gevolgschade ontstaan door het niet handelen volgens dit artikel wordt op de veroorzaker verhaald.

- 6.9 Op het jachthaventerrein is men verplicht zijn hond aan te lijnen.
- 6.10 Men moet op zijn schip zodanig vakkundig en deugdelijk afmeren dat aan de schepen van medeligplaatsgebruikers, schiphuis en steigers geen last of schade veroorzaakt wordt.
- 6.11 Het is, behoudens bestuursleden, havenmeester en schiphuismeester(s), niet toegestaan een andermans vaartuig te verhalen of te betreden, tenzij hierdoor schade aan zijn of andermans schip voorkomen kan worden.
- 6.12 Ligplaatsgebruikers die bij vertrek met hun vaartuig uit het schiphuis niet voornemens zijn binnen drie dagen terug te keren, zijn verplicht de deuren te sluiten.
- 6.13 Het laten werken van sloopschroeven van afgemeerde vaartuigen naar de walzijde of binnenzijde schiphuis is niet toegestaan.

- 6.14 In de havens moet men de vaarsnelheid zodanig beperken, dat er geen overlast of schade aan afgemeerde schepen kan ontstaan.
- 6.15 Het zeilen of varen op de motor in de havens, anders dan bij vertrek en aankomst is verboden.
- 6.16 Zonder toestemming van de technisch commissarissen mag in en aan de ligplaatsen niets worden gewijzigd. Dit is ook van toepassing voor het aanbrengen van aanvaringsbeschermd materialen aan de waterdeuren, constructies en meerpalen.
- 6.17 Aan de draagconstructie en aan de waterdeuren mag geen plastic o.i.d. bevestigd worden.
- Het afdekken van schepen moet gebeuren met niet brandgevaarlijk materiaal en dient deugdelijk aan het schip bevestigd te worden om wegwaaien te voorkomen.
- 6.18 Bij het takelen en droogleggen van het vaartuig mogen geen krachten worden uitgeoefend op de overspanning van het schiphuis. De toe te passen constructie en materialen zijn voorgeschreven en dienen na gereedkomen gekeurd te worden door de technische commissarissen. De installatie wordt aangebracht door of vanwege de ligplaatshouder.
- 6.19 De in artikel 6.18 genoemde installatie moet door de ligplaatshouder zijn verwijderd op de dag voorafgaand aan de beëindiging van de ligplaatsovereenkomst.
- 6.20 Voor het verrichten van grote werkzaamheden aan een schip, zoals betimmeren en motorrevisies moet men toestemming hebben van de ligplaatscommissaris, welke hiervoor eventueel een speciale ligplaats aanwijst.
- 6.21 Ieder jaar moet de ligplaatshouder voor 15 april zijn gedeelte van het schiphuis schoonschrabben en onnodige rommel opruimen. Bij het niet nakomen kan dit op kosten van de gebruiker door of vanwege de J.W.S. worden gedaan.
- 6.22 Buiten de toegewezen ligplaats mag, met uitzondering van art.6.2., zonder toestemming van de havenmeester geen ruimte in de schiphuizen of op het haventerrein in gebruik worden genomen.
- 6.23 De lanceerinrichting bij de droogstalling mag tot een max. gewicht van 250 kg. worden belast.

- 6.24 Men is verplicht de schepen op de droogstalling stormvast te bevestigen
- 6.25 Een ligplaatshouder moet zijn vaartuig in een goede algemene staat houden.
Voor verwaarloosde vaartuigen die het aanzien van de havens schaden, kan de ligplaatsovereenkomst door het bestuur worden beëindigd.
- 6.26 De leden die hun schip op de trailer mee naar huis nemen kunnen tegen een bijdrage en na toestemming van de ligplaatscommissaris hun schip op de lanceerinrichting te water laten. De auto met trailer mag uitsluitend op de parkeerplaats worden geparkeerd. Parkeren van trailer met schip op de parkeerplaats is alleen voor korte termijn toegestaan na toestemming van het bestuur en/of de havenmeester.
- 6.27 Walkanten of steigers die niet als ligplaats zijn bestemd mogen alleen kortstondig voor andere doeleinden worden gebruikt bijvoorbeeld voor in en uitladen. In die gevallen dient altijd een bemanningslid aan boord aanwezig te zijn.
- 6.28 Ten aanzien van alle bepalingen is hij of zij, die de ouderlijke macht of voogdij uitoefent over een minderjarige, aansprakelijk voor alle overtredingen. Hetzelfde geldt ten aanzien van derden die in opdracht handelen van een lid.
- 6.29 Men is verplicht de aanwijzingen van de bestuursleden, havenmeester(s) en schiphuismeesters op te volgen. Indien men niet aan de aanwijzingen gevolg geeft, is het bestuur gerechtigd het vaartuig van de gebruiker van de hem toegewezen ligplaats te verwijderen.
- 6.30 Voor pleziervaartuigen die voor winterstalling op het droge worden gezet is een apart droogstallingsreglement van toepassing. Het bestuur kan dit reglement ten alle tijden aanpassen aan nieuwe milieuverordeningen en veiligheidseisen.

Art.7- VEILIGHEID

- 7.1 Iedereen is verplicht de nodige voorzorgsmaatregelen ter voorkoming van brand en explosie in acht te nemen.

Het gebruik van open vuur is niet toegestaan.

Roken in de schiphuizen is niet toegestaan.

Het gebruik van gastoestellen in de schiphuizen is niet toegestaan.

Laswerkzaamheden in de schiphuizen is niet toegestaan.

Slijpwerkzaamheden op en in de havens is niet toegestaan.

Het gebruik van onder spanning staande elektra kabels is uitsluitend overdag toegestaan in de open lucht (niet in de schiphuizen).

- 7.2 Bij het starten van motoren in het schiphuis moeten de deuren zijn geopend, en moet tevoren vrije baan voor uitvaart zijn gemaakt, zonodig door het vaartuig in het schiphuis te verhalen en alle meertouwen los te maken, zodat in geval van brand het schip direct verwijderd kan worden.
- 7.3 Ieder vaartuig met brandbare vloeistoffen of gassen aan boord moet zijn uitgerust met een goed gekeurd brandblusapparaat.
- 7.4 Indien de havenmeester twijfelt over de veiligheid van de gas of motorinrichting, kan hij de ligplaatshouder verzoeken om de installaties aan hem te tonen. De ligplaatshouder moet dit verzoek inwilligen.

De havenmeester is bevoegd het gebruik van installaties in de havens te verbieden, indien er naar zijn oordeel een acuut gevaar voor brand en/of explosie aanwezig is. De havenmeester moet het bestuur hierover binnen 24 uur inlichten, waarna de ligplaatshouder schriftelijk zal worden medegedeeld welke maatregelen worden genomen.
- 7.5 Het tanken van brandstof en ontkoppelen c.q. aansluiten van gasflessen in de schiphuizen is niet toegestaan.
- 7.6 Een stroomaggregaat mag alleen met voorkennis van de havenmeester(s) worden gebruikt. Een aggregaat moet buiten het schiphuis opgesteld worden waarbij het onder art. 7.7 genoemde toegepast moet worden.
- 7.7 Bij onderhoud of reparaties waarbij met brandbare stoffen of materialen wordt gewerkt moet een goed gekeurde brandblusapparaat met een minimale inhoud van

6 kg onder handbereik zijn, die zonodig door de havenmeester beschikbaar moet worden gesteld.

- 7.8 Indien men een goed gekeurde brandblusapparaat van de J.W.S. gebruikt heeft of men een defect constateert, is men verplicht dit bij de havenmeester(s) te melden.

Art.8- SCHADE

- 8.1 Hij die schade toebrengt aan de eigendommen van de J.W.S., is verplicht dit te melden bij de havenmeester(s) en deze schade binnen twee weken te herstellen ten genoegen van de technische commissaris(sen).
- 8.2 Indien de ligplaatshouder of lid in gebreke is gebleven, kan de schade door of vanwege het bestuur op diens kosten worden herstelt. De rekening hiervan moet binnen twee weken door de ligplaatshouder of lid worden voldaan, ook indien er verschillen zijn gerezen over de omvang van de reparatie en het totale bedrag.
- 8.3 In alle gevallen, waarin het reglement niet voorziet, zal het bestuur van de J.W.S. in overleg met de eventuele commissies een beslissing nemen.

Art.9- AANSPRAKELIJKHEID

- 9.1 Bij aanvaarding van de ligplaatsovereenkomst geldt steeds de conditie dat de J.W.S. voor diefstal, verlies, teniet gaan, beschadiging of welke schade dan ook in geen enkel opzicht aansprakelijk zal zijn en dat de gebruiker de J.W.S. vrijwaart tegen alle schade en aansprakelijkheid.
- 9.2 Iedere ligplaatshouder is verplicht zijn vaartuig te hebben verzekerd, minimaal voor W.A., brand en explosieschade.

- 9.3 De ligplaatshouder verplicht zich, op schriftelijk verzoek van het bestuur, binnen veertien dagen na dagtekening schriftelijk aan te tonen dat het vaartuig ook daadwerkelijk is verzekerd op naam van de ligplaatshouder.

Art.10- WIJZIGINGEN

- 10.1 Wijzigingen in het jachthavenreglement kunnen op voorstel van het bestuur van de J.W.S. worden aangebracht bij besluit van de ledenvergadering.
- 10.2 Voorstellen tot wijziging in het jachthavenreglement kunnen eveneens worden gedaan door de leden mits de voorstellen schriftelijk en ondertekend door minstens 10% van de leden bij het bestuur worden ingediend, ten minste één maand voor de ledenvergadering.

Art.11- GESCHILLEN BIJ DE UITVOERING VAN DIT REGLEMENT

- 11.1 Bij eventuele geschillen kunnen huurders zich tot het bestuur van de J.W.S. wenden. Het bestuursbesluit is bindend voor de gebruiker.

Art.12- SLOTBEPALING

- 12.1 Het jachthavenreglement is aangegaan voor onbepaalde tijd.

Aldus vastgesteld in de ledenvergadering van april 2012